

KAAVIN KUNTA

Tekninen ja ympäristölautakunta PÖYTÄKIRJA

1/2024

KOKOUSAIKA 28.2.2023 klo 14.00 – 16.41

KOKOUSPAIKKA Kaavin kunnanvirasto, valtuustosali

SAAPUVILLA Leppänen Kari, puheenjohtaja
OLLEET JÄSENET Räsänen Yrjö, varapuheenjohtaja
Hassinen Teijo, jäsen
Heikkinen Elvi, jäsen
Kontio-Rautiainen Pirjo, jäsen
Taskinen Jarkko, jäsen, poistui klo 15.43 § 10 käsittelyn aikana
Vilkman Taina, jäsen

MUUT SAAPUVILLA Hartikainen Markus, tekninen johtaja, esittelijä
OLLEET Vartiainen Arto, rakennustarkastaja/ympäristösihteeri, esittelijä
Sihvonen Maija, palvelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Nykänen Arto, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Korhonen Harri, kunnanjohtaja

1. LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§§ 1-12

Liite 1-4

2. PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Teijo Hassinen ja Elvi Heikkinen.

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS
JA VARMENNUS


Kari Leppänen
puheenjohtaja


Maija Sihvonen
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Kaavilla 28.2.2024


Teijo Hassinen


Elvi Heikkinen

PÖYTÄKIRJA ON
PIDETTY YLEISESTI
NÄHTÄVÄNÄ

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 29/2/2024

palvelusihteeri Maija Sihvonen

Asialista tekninen ja ympäristölautakunnan kokoukselle 28.2.2024/1

1.	LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	1
2.	PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN	1
3.	TEKNISEN JOHTAJAN SEKÄ RAKENNUSTARKASTAJA- YMPÄRISTÖSIHTEERIN KATSAUS JA AJANKOHTAISET ASIAT	3
4.	TEKNINEN JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUSTEN KOOLLEKUTSUMINEN, KOKOUPÖYTÄKIRJOJEN TARKASTAMINEN JA KOKOUPÖYTÄKIRJOJEN NÄHTÄVÄNÄPITÄMINEN 2024 SEKÄ VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN NÄHTÄVILLÄPITO	4
5.	LASKUJEN HYVÄKSYJIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2024	5
6.	TEKNISEN TOIMEN SEKÄ RAKENNUSVALVONNAN JA YMPÄRISTÖNSUOJELUN TALOUSARVION KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN VUODELLE 2024 SEKÄ RAKENTAMISOHJELMAN VUOSILLE 2024-2028, INVESTOINTIOSAN VUODELLE 2024 JA TALOUSARVION TOIMEENPANO-OHJEIDEN 2024 TIEDOKSI SAATTAMINEN	7
7.	TIETOJEN ANTAMINEN TEKNISEN TOIMEN SEKÄ RAKENNUSVALVONNAN JA YMPÄRISTÖNSUOJELUN ASIAKIRJOISTA.	8
8.	TEKNINEN JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TALOUDEN JA TOIMINNAN SEURANTA, VUOSIKATSAUS 1.1.-31.12.2023	9
9.	PUUNMYyntI 2024	11
10.	AUTOPAikkAMAKSUT	12
11.	SÄHKÖNHANKINNAN ASIAntUNTijAPALVELU	13
12.	LISÄMÄÄRÄRAHA, KAIVOTIEN PERUSKORJAUSURAKAN TALOUDELLINEN LOPPUSelvITYS	15
13.	TIEDOKSI	16
14.	MUUT ASIAT	18

3. TEKNISEN JOHTAJAN SEKÄ RAKENNUSTARKASTAJA-YMPÄRISTÖSIHTEERIN KATSAUS JA AJANKOHTAISET ASIAT

Tekn.ymp.ltk § 1

Tekninen johtaja ja lautakunnan jäsenet saattavat tekninen ja ympäristölautakunnan tietoon ajankohtaiset asiat.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi seuraavat ajankohtaiset asiat:

- Urheilukentän peruskorjaussuunnitelma
- Talvikunnossapidon lumenlajitusalueet
- Merkittiin tiedoksi kuntoportaiden sijainti aiemmin suunnitellulla paikallaan

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

4. TEKNINEN JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUSTEN KOOLLEKUTSUMINEN, KOKOUSPÖYTÄKIRJOJEN TARKASTAMINEN JA KOKOUSPÖYTÄKIRJOJEN NÄHTÄVÄNÄPITÄMINEN 2024 SEKÄ VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN NÄHTÄVILLÄPITO

Tekn.ymp.ltk. § 2

Voimassa olevan hallintosäännön mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään pääsääntöisesti kokouskutsun yhteydessä. Kokouksen esityslista laitetaan kunnan kotisivuille mahdollisuuksien mukaan samana päivänä, kun se lähtee tekninen ja ympäristölautakunnan jäsenille.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunnan kokoukset pidetään tarvittaessa. Kokouspäivä on keskiviikko. Kokouskutsu lähetetään sähköpostitse viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta ja niille, joilla ei ole tietokonetta/sähköpostia käytössään, esityslistat voi käydä hakemassa kunnan virastotalolta.

Jokaisessa kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Puheenjohtaja ja valitut pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat kokouspöytäkirjan mahdollisuuksien mukaan kokouksen päätyttyä.

Kokouksista laadittavat pöytäkirjat sekä teknisen ja ympäristötoimen viranhaltijapäätökset pidetään soveltuvin osin yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa Kaavin kunnan kotisivuilla osoitteessa: www.kaavi.fi/tekninen/ymparistolautakunta

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin sillä lisäyksellä, että tekninen ja ympäristölautakunnan kokouksen aloitusaika on jatkossa klo 17.

78

5. LASKUJEN HYVÄKSYJIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2024

Tekn.ymp.ltk. § 3 Voimassa olevien säännösten mukaan kunnanhallitus ja lautakunta hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat. Nämä toimet voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille.

Kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät osatehtävä I-tason käyttösuunnitelmat, joilla tehtäväalueen määrärahat, tuloarviot ja tavoitteet jaetaan osatehtäväalueille. Kunnanhallituksen ja lautakunnan määräämä viranhaltija hyväksyy käyttösuunnitelmat osatehtävä II-tasosta lähtien. Kunnanhallituksen ja lautakunnan on kuitenkin määriteltävä vastuussa olevat viranhaltijat jo osatehtävä I-tasolle; nämä viranhaltijat ovat viimekädessä vastuussa kunnanhallitukselle ja lautakunnalle määrärahojen, tuloarvioiden ja tavoitteiden toteutumisesta.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy laskujen hyväksyjät seuraavasti vuodelle 2024:

Tekninen hallinto:

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Kiinteistötoimi: (koulut, muut sivistystoimen tilat, sos. toimen rakennukset, teollisuusrakennukset, asuin-, liike- ja hallintorakennukset, yleiset alueet ja maa-alueiden vuokraus)

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Vesi- ja viemärlaitos

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Muu tekninen toimi (kaavoitus- ja mittaus toimi)

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Liikenneväylät

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

EL
KU

./..

Jätehuolto

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Työsuojelu

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Palo-, pelastus- ja suojelutyö

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Investointiosan työkohteet

- tekninen johtaja
- vara: rakennustarkastaja/ympäristösihteeri

Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu

- rakennustarkastaja/ympäristösihteeri
- vara: tekninen johtaja

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

ny

6. TEKNISEN TOIMEN SEKÄ RAKENNUSVALVONNAN JA YMPÄRISTÖNSUOJELUN TALOUSARVION KÄYTTÖSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN VUODELLE 2024 SEKÄ RAKENTAMISOHJELMAN VUOSILLE 2024-2028, INVESTOINTIOSAN VUODELLE 2024 JA TALOUSARVION TOIMEENPANO-OHJEIDEN 2024 TIEDOKSI SAATTAMINEN

Tekn.ymp.ltk. § 4 Valtuusto on kokouksessaan 12.12.2023 hyväksynyt Kaavin kunnan vuoden 2024 talousarvion.

Valtuuston hyväksymä talousarvion käyttösunnitelma, rakentamishjelma ja investointiosa sekä talousarvion toimeenpano-ohjeet 2024 on jaettu esityslistan mukana lautakunnan jäsenille.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy esityslistan mukana jaetun talousarvion käyttösunnitelman vuodelle 2024 sekä merkitsee rakentamishjelman vuosille 2024-2028 sekä investointiosan vuodelle 2024 ja kunnanhallituksen 22.1.2024 hyväksymät talousarvion toimeenpano-ohjeet tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

7. TIETOJEN ANTAMINEN TEKNISEN TOIMEN SEKÄ RAKENNUSVALVONNAN JA YMPÄRISTÖNSUOJELUN ASIAKIRJOISTA.

Tekn.ymp.ltk. § 5 Hallintosäännön § 21 kohta 6 mukaan lautakunta päättää, miltä osin ja ketkä viranhaltijat ovat oikeutettuja antamaan asiakirjoja ja niiden sisältämiä tietoja lautakunnan toimialaan kuuluvissa asioissa (laki julkisuuslain muuttamisesta 495/05, 14 §).

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta päättää teknisen toimen osalta, että ensisijaisesti tietoja antaa tekninen johtaja, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun osalta rakennustarkastaja/ympäristösihteeri, arkistoon siirretyistä asiakirjoista ja pöytäkirjoista palvelusihteeri sekä kukin viranhaltija tekemiensä päätösten osalta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ty ER

8. TEKNINEN JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TALOUDEN JA TOIMINNAN SEURANTA,
VUOSIKATSAUS 1.1.-31.12.2023

Tekn.ymp.ltk. § 6

Kuntalain 121 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seuranta varten sekä 5 luvussa tarkoitettujen kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti toimielimet raportoivat talouden ja tavoitteiden toteumasta osavuosikatsauksissa. Vuosikatsaus on ajalta 1.1.-31.12.2023.

Teknisen toimen toteutumat pääkohdittain ulkoisten menojen osalta 31.12.2023 mennessä ovat seuraavat:

1. Tekninen hallinto	80,6 %
2. Kiinteistötoimi	94,2 %
3. Vesi- ja viemärlaitos	105,1 %
4. Muu tekninen toimi	65,3 %
5. Tiehoitokunnat	99,4 %
6. Rakennusvalvonta	104,1 %
7. Ympäristönsuojelu	100,5 %

TEKNINEN TOIMI YHTEENSÄ 108,7 %

Liitteenä n:o 1 on teknisen toimen vuosikatsaus sekä investointiosa 1.1.-31.12.2023.

Teknisen toimen toteumat pääkohdittain ovat melkein kaikilta osin talousarviossa. Vesi- ja viemärlaitoksen ylitys johtuu mm. sateisesta kesästä, jonka takia viemärlaitoksen jätevesimaksut olivat budjetoitua isommat. Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun ylitykset ovat työntekijän henkilösivukuluja. Teknisen toimen ylitys tulee palo-, pelastus- ja suojelutyöstä, johon on lisätty pelastuslaitoksen varallaolokorvauksista Kaavin kunnan osuutta koskeva kirjaus vuoden 2023 tilinpäätökseen. Investointien toteutuminen 31.12.2023 mennessä on ollut 123,31 %. Investointien ylittyminen johtuu Kaivotien loppulaskutusten toteutumisesta vuoden 2023 aikana.

121

TU

./.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen vuosikatsauksen sekä investointiosan 1.1.-31.12.2023 liitteen n:o 1 mukaisena.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

AV EL

9. PUUNMYYNTI 2024

Tekn.ymp.ltk. § 7 Kaavin kunnan talousarviossa 2024 on tekninen ja ympäristölautakunnan yhdeksi tavoitteeksi asetettu 250 000 €:n arvoinen puunmyynti.

Kaavin kunnan talousmetsien hoito on ulkoistettu Metsänhoitoyhdistys Savotta ry:lle. Metsänhoitoyhdistys on kilpailuttanut metsäsuunnitelman mukaisesti hakkuukohteet ja jättänyt puunostajille tarjouspyynnöt. Tarjoukset pyydettiin toimittamaan keskiviikkoon 7.2.2024 mennessä.

Tarjousvertailun yhteenveto liitteenä.
Liite n:o 2

Pääasiallisena hakkuukohteena on Alatalo 20:13 nimisellä tilalla olevat noin 5,0 hehtaarin suuruiset alueet (2,5 ha:n uudistushakkuu ja 2,5 ha:n harvennushakkuu) ja Tolppala 18:4 nimisellä tilalla olevat noin 13,3 hehtaarin suuruiset alueet (11,4 ha:n uudistushakkuu ja 1,9 ha:n harvennushakkuu).

Lautakunnan jäsenille on jaettu oheismateriaalina tehdyt tarjoukset.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy määräaikaan jätetyistä tarjouksista kokonaistaloudellisesti parhaan Stora Enson puunostotarjouksen ja valtuuttaa teknisen johtajan Markus Hartikaisen allekirjoittamaan sopimuksen Kaavin kunnan puolesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KAAVIN KUNTA

Tekninen lautakunta

Tekninen/ympäristölautakunta

Tekninen ja ympäristölautakunta

18.9.2013 § 21

30.1.2019 § 9

28.2.2024 § 8

10. AUTOPAIKKAMAKSUT

Tekn.ltk. § 21

Kunnan tekninen osasto on rakennuttanut kunnan omistamille kiinteistöille lämmityspistokkeella varustettuja autopaikkoja, joita on mm. sivukylän kouluilla, kirkonkylän koulukeskuksessa, virastotalolla, terveyskeskuksessa ja palvelukeskuksessa sekä paloasemalla. Lämmityspistokkeen käytöstä on määrätty vuosimaksu, jonka suuruus 25,33 €/a (150,- mk/a) on viimeksi päätetty vuonna 1999. Maksua on syytä tarkistaa.

Ehdotus: Lautakunta päättää tarkistaa autolämmityspaikkojen vuosimaksua siten, että maksu on 40,00 €/a + alv 0 % sekä avainpantti 5,00 €/avain 01.01.2014 alkaen. Lisäksi päätetään laskuttaa kultakin hallintokunnalta näiden käyttöön osoitetut pistokepaikat yhdellä kertaa etukäteen vuosittain tammikuussa kaikista kyseisen hallintokunnan käytössä olevista autopaikoista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekn./ymp.ltk. § 9

Kaavin kunnan sivistyslautakunta on 31.10.2016 § 39 päättänyt, että vuoden 2017 alusta kirkonkylän koulun autopaikan hinta on 50 € (alv 0 %)/v tai vaihtoehtoisesti 10 € (alv 0 %). Avainpanttimaksu on 5 €.

Ehdotus: Tekninen/ympäristölautakunta esittää, että Kaavin kunnan järjestämien autopaikkojen maksut yhtenäistetään siten, että kaikista autopaikoista peritään vuoden 2019 alusta alkaen 50,00 €, avainpanttimaksu 5,00 €.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekn.ymp.ltk. § 8

Kaavin päiväkodin ja koulun parkkipaikalla on Kaavin kunnan omistama sähköautojenlatauspiste, joka mahdollistaa sähköautojenlataamisen.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta esittää, että Kaavin kunnan omistaman sähköautojenlatauspisteen maksu on 20,00 €/kk ja avainpanttimaksu 5,00 €.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin sillä muutoksella, että tekninen ja ympäristölautakunta päätti sähköautojenlatauspisteen maksuksi 25,00 €/kk.

Handwritten signature

11. SÄHKÖNHANKINNAN ASiantuntijapalvelu

Tekn.ymp.ltk. § 9 Kaavin kunnan nykyinen sähkötoimituksen sopimus päättyy 31.12.2025. Nykyinen sähkön hinta on xxx€. Markkinahintojen suuren vaihtelun vuoksi olisi kuntatalouden kannalta järkevää kiinnittää sähkön futuurihintoja etukäteen. Koska kunnalla ei ole itsellä valmiiksi tarvittavaa asiantuntijuutta sähkömarkkinoilta, ehdotetaan kilpailutettavaksi sähkönhankinnan asiantuntijapalvelut. Palveluihin voisi kuulua ainakin:
Sähkötoimitusten kilpailutusasiakirjojen luonti kokonaisuudessaan julkisen hankintalain mukaisesti. Sähkönhankintapalvelut ja hinnankiinnitysten tekeminen tehdyn hankintastrategian mukaisesti. Hankintastrategian tekeminen tilaajan kanssa. Sähkönhankinnan seuranta ja tilaajaraportointi.

Sähkönhankinnan asiantuntijapalvelu sisältää salkunhoitopalvelun, tärkeimpänä toimenpidesuositukset hankintastrategian toteuttamiseksi sekä markkina-analyysit ja muun erikseen sovitun markkinainformaation. Sähkönhankinnan asiantuntijan olennaisiin tehtäviin kuuluu seurata sähkömarkkinatilannetta, arvioida markkina- ja sopimustilanteen perusteella tarvittavat toimenpiteet Tilaaajan sähkönoston hankintojen suhteen.

Palveluntuottaja laatii Tilaaajalle ajantasaista lyhyen ja pitkän aikavälin informaatiota sähkömarkkinatilanteen kehityksestä. Palveluntuottaja antaa Tilaaajalle asiantuntijainformaatiota ja konsultaatiota sähkömarkkinoista yhdessä sovitun mukaisesti. Palveluntuottaja laatii Tilaaajalle ajantasaista lyhyen ja pitkän aikavälin markkinainformaatiota sekä sähkönhankinnan seurantainformaatiota sähköpostitse ja extranetin välityksellä. Palveluntuottaja sitoutuu aktiivisesti ja säännöllisesti informoimaan Tilaaajaa markkinoiden muutoksista ja hintatilanteesta.

Palveluntuottaja tarjoaa Tilaaajalle yhdessä sovitun mukaisesti mahdollisuuden markkinainformaatiopalveluun veloituksetta yhteisissä palavereissa Tilaaajan tiloissa tai etäyhteyden välityksellä.

Palveluntuottajalla on sertifioitu salkunhoitaja (sähkönhankinnan asiantuntija) ja varahenkilöt. Nämä vastaavat asiantuntijapalvelun toteutuksesta.

Tilaaaja ja Palveluntuottaja laativat yhdessä Palveluntuottajan johdolla suojaustoimintaa ohjaavan hintakiinnitysstrategian sähkön 



./..

yhteishankinnalle. Hintakiinnitysstrategiassa tunnistetaan sähkökaupan olennaiset riskit Tilaajan yhteishankinnan profiili huomioiden. Lisäksi kuvataan sähkönhankinnan prosessi ja sovitaan riskienhallintamenetelmät, toiminnan aikajänne sekä sopijapuolten vastuut ja roolit.

Palveluntuottajan asiantuntija tekee hintasuojaukset ja raportoi niistä puhelimitse ja sähköpostitse. Lisäksi tilaajalle toimitetaan erilliset Online-tunnukset erilliseen portaaliin, josta hankinnan tilannetta pääsee seuraaman reaaliajassa. Palveluntuottaja toimittaa Tilaajalle raportin sopimustilanteesta toteutuneen kaupan jälkeen ja pitää Tilaajan tietoisena vallitsevasta hankintatilanteesta ja toimenpiteiden onnistumisesta riittävällä raportoinnilla. Raportointia varten tarvittavat sähkönkäyttötiedot saadaan asiakkaan sähkösopimuksen Palveluntuottajalta.

Kaavin kunnassa ei ole aikaisemmin ole ollut käytössä sähkönhankinnan asiantuntijaa, joten asiantuntija yhdessä teknisen johtajan kanssa saavat kiinnittää sähkönhinnan, sillä asia vaatii nopeita päätöksiä asiantuntijan ehdotuksesta.

Kaavin kunnan tytäryhtiö Kaavin Vuokratalot Oy voi halutessaan osallistua tähän hankintaan.

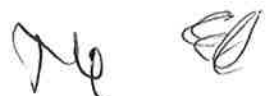
Sähkön kilpailukykyisen kiinnittämisen kannalta on tärkeää pitkäjänteinen ja kauas kantoinen seuranta ja hintojen kiinnittäminen markkinoilla usein jopa kolme (3) vuotta etukäteen, joten asiantuntijapalveluiden osto on järkevää olla minimissään neljä (4) vuotta.

Liitteenä palveluesitys ja sopimusluonnos.

Liitteet n:o 3 ja 4

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta esittää, että Kaavin kunnan sähkönhankinnan asiantuntijapalvelut kilpailutetaan määräaikaisella sopimuksella, jonka kesto on neljä (4) vuotta, optiomahdollisuudet määritellään tarjouspyynnön yhteydessä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



12. LISÄMÄÄRÄRAHA, KAIVOTIEN PERUSKORJAUSURAKAN TALOUDELLINEN
LOPPUSELVITYS

Tekn.ymp.ltk. § 10 Kaavin kunta kilpailutti keväällä 2021 Kaivotien kadun ja kunnallistekniikan peruskorjauksen kokonaisurakkana. Tarjousten perusteella urakoitsijaksi valittiin Maansiirto Luostarinen Ky. Urakan vastaanottokatselmus pidettiin 12.9.2023. Tarjouspyynnön mukainen urakka-alue sisälsi Kaavin kunnan vanhinta kunnallistekniikkaa, joka oli erittäin huonossa kunnossa. Muiden muassa tämän takia urakan aikana tehtiin paljon suunnitelmamuutoksia, jotka eivät olleet ennakkoon tiedossa sekä lisäksi tilaaja teetätti urakka-alueeseen liittyvinä lisätöinä mm. vesi- ja viemäriinjojen uusintaa. Lisä- ja muutostöistä muodostuvat kustannukset nousivat merkittäviksi kiinteään urakkahintaan nähden, jotka olivat välttämättömiä toteuttaa samassa yhteydessä. Lisä- ja muutostöistä muodostuva laskutus saatiin urakoitsijan kassa valmiiksi vasta 30.1.2024.

Kuntalain 110 § 5 mom:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Lautakunnan jäsenille on jaettu oheismateriaalina taloudellisen loppuselvityksen pöytäkirja.

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle 475 941 €:n lisämäärärahaa vuoden 2023 Kaivotien peruskorjausurakan investointiosaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä: Pirjo Kontio-Rautiainen jätti kirjallisesti eriävän mielipiteensä päätöksestä.

Jarkko Taskinen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 15.43.



13. TIEDOKSI

Tekn.ymp.ltk. § 11

1. Maanmittauslaitos

- Lohkominen 2023-716776, MMLm/11690/33/2023.
- Lohkominen 2022-703913, MMLm/22819/33/2022.
- Yksityistietoimitus 2022-687896, MMLm/5706/33/2022.
- Yksityistietoimitus 2022-694258, MMLm/12399/33/2022.
- Yksityistietoimitus 2023-725807, MMLm/21420/33/2023.
- Yksityistietoimitus 2024-729609, MMLm/1539/33/2024.
- Yksityistietoimitus 2024-729613, MMLm/1542/33/2024.

2. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy

- Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy, Koillis-Savon yhteispuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset.
- Talousvesitutkimuksien testausselostet.

3. Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus

- Kallaveden-Unnukan säännöstelyn kuukausiraportit.
- Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta.
- Vastaus ojitusermittukseen, kunnostusohjelma, 204-406-32-0, Kalliosalo, Kaavi.
- Vastaus ojitusermittukseen, kunnostusohjelma, 204-409-59-3, Syrjäjoki, Kaavi.

4. Jätekuukko Oy

- Kaavin jäteaseman tilastot 2023.

5. Savo-Pielisen jätelautakunta

- Jätevesilietteiden seuranta Kaavilla 2024.

6. Tekninen johtaja

- Viranhaltijapäätös, Eron myöntäminen työsuhteisesta oppisopimuksesta ja kiinteistöhoitajan määräaikaisesta työsuhteesta 11.1.2024 alkaen, 11.1.2024 § 1.
- Viranhaltijapäätös, Anomus tilapäisten mainosten asettamiseen; Kuopion Kansainväliset Suurmarkkinat 8.-11.8.2024, 1.2.2024 § 2.
- Viranhaltijapäätös, Kirkonkylän torialueen käyttö; Kaavi Kantri & Blues, 14.6.2024, 12.2.2024 § 3.
- Viranhaltijapäätös, Kaavin palvelukeskuksen piha-alueen ja senioripuiston käyttöluupa, 12.2.2024 § 4

..I. 



.I..

Ehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



14. MUUT ASIAT

Tekn.ymp.ltk. § 12

94 ER

MUUTOKSENHAKU

Oikaisua tässä pöytäkirjassa oleviin päätöksiin, siltä osin, kuin päätökset eivät koske vain valmistelua (§) tai täytäntöönpanoa (§), voi asianosainen tai kunnan jäsen hakea kirjallisella oikaisuvaatimuksella, joka on osoitettava ja toimitettava osoitteella: Kaavin kunta/tekninen ja ympäristölautakunta, Rantatie 1, 73600 Kaavi tai kirjaamo@kaavi.fi viimeistään 14 päivän kuluessa siitä, kun tämä pöytäkirja on säädetyllä tavalla asetettu yleisesti nähtäväksi tai tiedoksisaantipäivästä, kun päätös on toimitettu asianosaiselle.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Muutosta oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen (§) voi hakea Itä-Suomen hallinto-oikeudelta, käyntiosoite Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio ja postiosoite PL 1744, 70101 Kuopio, kirjallisella valituksella, joka on toimitettava hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä pöytäkirja on säädetyllä tavalla asetettu yleisesti nähtäväksi tai tiedoksisaantipäivästä, kun päätös on toimitettu asianosaiselle. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen saa tehdä vain oikaisuvaatimuksen tekijä. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös muu asianosainen tai kunnan jäsen.

Valituskirjelmään on liitettävä muutoksenhaun kohteena oleva päätös.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa.

Muutoksenhakukielto

Seuraaviin päätöksiin kuntalain 136 §:n mukaan ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: §§ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12.