

ASIA Maisematyöluja

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 204-409-0053-0002
Keikonniementie, 73670 Luikonlahti
Koko tila
Kiinteistön nimi LEHTONOTKO
Pinta-ala 270400 m²
Asemakaava Ei kaavaa

TOIMENPIDE Avohakkuu. Alueella huomioonotettavia metsälaki kohteita.

Ennakkokatselmuksel ja kuuleminen

Naapurikuuleminen ei ole tarpeen.

Liitteet Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Puuston raivaus ja puistoalueiden hoitotyöt voidaan suorittaa hakemuksen mukaisesti.

Hakkuualueella on huomioonotettavia metsälakikohteita (puro ja lähde), jotka tulee ottaa huomioon hakkuissa ja metsäkuljetuksessa.

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 751/2023
Ympäristönsuojelulaki 27.6.2014/527
Metsälaki 1093/1996

Valmistelija Arto Vartiainen

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 22.02.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.03.2025.

Töiden aloittaminen Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 25.03.2025.

Luvan voimassaolo

Maisematyöluvapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 25.03.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Kaavi 14.02.2025

Allekirjoittaja

Arto Vartiainen
rakennustarkastaja- ympäristösihteeri

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) kunnalla;
- 4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaavin kunnan rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät kunnan verkkosivuilta www.kaavi.fi/byrokratia-ja-paatoksenteko/ajankohtaiset/kuulutukset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaavin kunnan tekninen- ja ympäristölautakunta

Postiosoite Rantatie 1 73600 Kaavi
Sähköposti kirjaamo@kaavi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- otsikkoon päätöksen asianumero (esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-RL)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

ASIA Maisematyöluja

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 204-406-0015-0049
Vihtavaarantie 93, 73600 Kaavi
Koko tila
Kiinteistön nimi KYTÖLÄ
Pinta-ala 26210 m²
Asemakaava Ei kaavaa
Rakennettu kerrosala 45 m²

TOIMENPIDE Avohakkuu. Alueella metsälakikohde (puro).

Ennakkokatselmuksel ja kuuleminen

Naapurikuuleminen ei ole tarpeen.

Liitteet Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Puuston raivaus ja puistoalueiden hoitotyöt voidaan suorittaa hakemuksen mukaisesti.

Hakkuualueella/ lähialueella oleva puro tulee huomioida hakkuita ja metsäkuljetuksia suunnitelmissa.

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 751/2023
Ympäristönsuojelulaki 27.6.2014/527
Metsälaki 1093/1996

Valmistelija Arto Vartiainen

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 22.02.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.03.2025.

Töiden aloittaminen Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 25.03.2025.

Luvan voimassaolo

Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 25.03.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Kaavi 14.02.2025

Allekirjoittaja

Arto Vartiainen
rakennustarkastaja- ympäristösihteeri

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) kunnalla;
- 4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaavin kunnan rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät kunnan verkkosivuilta www.kaavi.fi/byrokratia-ja-paatoksenteko/ajankohtaiset/kuulutukset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaavin kunnan tekninen- ja ympäristölautakunta

Postiosoite Rantatie 1 73600 Kaavi
Sähköposti kirjaamo@kaavi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- otsikkoon päätöksen asianumero (esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-RL)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

ASIA Maisematyöluja

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 204-408-0005-0030
Jynkantie 536a, 73670 Luikonlahti
Koko tila
Kiinteistön nimi RISSALANRANTA
Pinta-ala 372100 m²
Asemakaava Ei kaavaa

TOIMENPIDE Avohakkuu. Alueella huomioon otettavia metsälakikohteita.

Ennakkokatselmuksel ja kuuleminen

Naapurikuuleminen ei ole tarpeen.

Liitteet Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Metsähakkuu voidaan suorittaa hakemuksen mukaisesti. Hakuita ja metsäkuljetuksia suunniteltaessa ja toteutettaessa tulee ottaa huomioon alueella olevat metsälakikohteet.

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 751/2023
Ympäristönsuojelulaki 27.6.2014/527
Metsälaki 1093/1996

Valmistelija Arto Vartiainen

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 22.02.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.03.2025.

Töiden aloittaminen Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 25.03.2025.

Luvan voimassaolo Maisematyöluja päätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 25.03.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaika ei

erityisestä syystä pidennetään.

Kaavi 14.02.2025

Allekirjoittaja

Arto Vartiainen
rakennustarkastaja- ympäristösihteeri

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) kunnalla;
- 4) jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaavin kunnan rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät kunnan verkkosivuilta www.kaavi.fi/byrokratia-ja-paatoksenteko/ajankohtaiset/kuulutukset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaavin kunnan tekninen- ja ympäristölautakunta

Postiosoite Rantatie 1 73600 Kaavi
Sähköposti kirjaamo(at)kaavi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava
- otsikkoon päätöksen asianumero (esim. Oikaisuvaatimus, Asianro

25-0001-RL)

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.