

433800
6994000

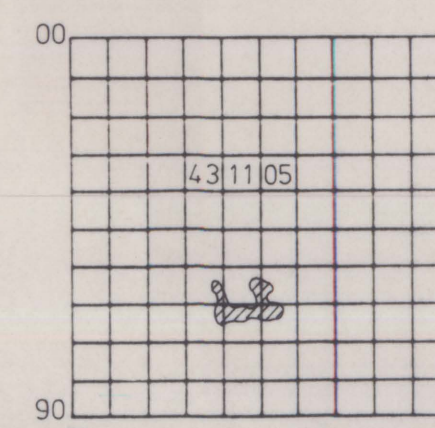
433800
6994000

6992000
433800

6992000
433800

KAABI
N:o 431105 92/33,8

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 3 1:4000		Kartan laatija KAIVAKARTTA OY	
Kunta KAABI		Ilmakuvaus 1970	Koordinaattijärjestelmä Iikimanki
Kylät KORTTEISKYLA		Kartoitus 1988	Korkeusjärjestelmä Iikimanki N60
		Kartoitusmenetelmä	Aikuperäispiirrokset
		STEREOKARTOITUS A8	
Lääni KUOPIO		Kartta hyväksytty 21.2.1989	



Kymmene Oy



Kaavi RUUKINKOSKEN RANTAKAAVA

Sylvia Hänninen
Tarkastaja Sylvi Hänninen

Vahvistettu ympäristökeskuksen päätöksellä no 069520119-273
Kuopiossa, 30 päivänä maaliskuuta 1995

ALUEEN MÄÄRITTELY

RANTAKAAVA KOSKEE KAAVIN KUNNAN KORTTEISKYLÄN KYLÄN TILAN RN:O 28
RUUKINKOSKI RANTA-ALUEITA.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEET SEKÄ
MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

MERKINNÄT:

- RA-1** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
- RA-2** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY

6 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA RANTAKAAVAEHDOTUS KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN
VÄLINEN RAJA.

RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN VENEVALKAMA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, ALUEENOSA, JOLLA
TULEE SÄILYTTÄÄ SEN LUONTAISTA PUUSTOA TAI
JOLLE TULEE ISTUTTAA KORVAAVAA PUUSTOA
RIITTÄVÄN PEITTEISYYDEN AIKAANSAAmiseksi.

OHJEELLINEN TIEHYTEYS.

5 KORTTELIN NUMERO.

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN,
RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN
KERROSLUVUN.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA-1 - ALUE:

-ALUEEN RAKENNUSOIKEUS ON ENINTÄÄN:

- * LOMA-ASUNTO 80 k-m²
- * SAUNA 20 k-m²
- * HUOLTO-, VARASTO- YMS. RAKENNUS 30 k-m²

-RAKENNUSTEN KATTO- TAI JULKISIVUMATERIAALEINA EI SAA
KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.
-RAKENNUSTENSUURIN SALLITTU RAKENNUSPAIKKAKOHTAINEN
LUKUMÄÄRÄ ON KOLME.

RA-2-ALUE:

-ALUEELLE VOIDAAN SUIJOITTAA SEN NYKYISEN RAKENNUSKAN-
NAN LISÄKSI YKSI ENINTÄÄN 30 k-m SUURUINEN SAUNARAKEN-
NUS, JONKA ETAISYYDEN RANTAVIIASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN
15 METRIÄ. UUDISRAKENNUKSEN TULEE SOPEUTUA VARITYKSEL-
TÄÄN JA ULKONAOLTAAN YMPÄRÖIVÄÄN MILJÖÖSEEN.

RA-1- JA RA-2-ALUEET:

-KÄYMÄLÄJÄTEVEDET TULEE KERÄTÄ VESITIVISIIN SÄILIÖIHIN JA
PESUVEDET TULEE IMEYTTÄÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN
ETAISYYDELLE RANTAVIIASTA. KUIVAKÄYMÄLÄ TULEE SUIJOITTAA
VÄHINTÄÄN 40 METRIN ETAISYYDELLE RANTAVIIASTA.

18.08.1994

KYMMENE OY

MAA JA VESI OY

Samuli Eerola
Samuli Eerola
rantakaavan laatija

J 71441

Vesa Rajaniemi
Kaavin kunnanjohtajan päätöksen 15.12.94
§:n 65 mukaisesti todistoa
Käytökirjanpito- ja rekisterintalouden
päättökirjanpito- ja rekisterintalouden