



Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

AO-1

Erillispientalojen korttelialue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden tai kahden perheen asuinrakennuksen talousrakennuksineen. Kerrosala saa olla enintään 200 k-m².

Rakennukset on sijoitettava vähintään 40 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärä ei saa ylittää.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.

RA-4

Loma-asuntoalue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 120 m² ja erillisen sauna-rakennuksen 30 m².

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärä ei saa ylittää.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.

LV

Venevalkama.

M-1

Maa- ja metsätalousalue.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

1

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

=====

Ohjeellinen tiealue.

KAABI MYLLYKOSKI OY TAHASNIEMEN RANTAKAAVA 1:10 000

RANTAKAAVA OSALLE RETUISKYLÄN TILOJEN TAHASNIEMI RN:o 2:62, VIRTALA RN:o 2:73, KIRSTINSAARI RN:o 10:6 JA AHONKÄRKI RN:o 10:10 SEKÄ LUIKONLAHDEN KYLÄN TILAN TAKALA RN:o 15:52 KAAVIN KUNNASSA.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-6 SEKÄ VENEVALKAMA-, MAA-JA METSÄTALOUSALUEET.

Kuopiossa 29. päivänä marraskuuta 1991

SUUNNITTELUKESKUS OY

Timo Leskinen

Timo Leskinen
dipl.ins.

"Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi huomautuksella, että mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat peruskartan yleistysasteesta johtuen olla likimääräisiä."

Kuopiossa 29.1.1992

Pekka Päivike
Pekka Päivike
Kartastojohtaja

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.3.1992 19 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Kaavilla 9.4.1992

Jari Lehto

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 163 R/3.6.1992
Kuopiossa, 3. päivänä kesäkuuta 1992



Heikki Keinänen
Tarkastaja Heikki Keinänen